



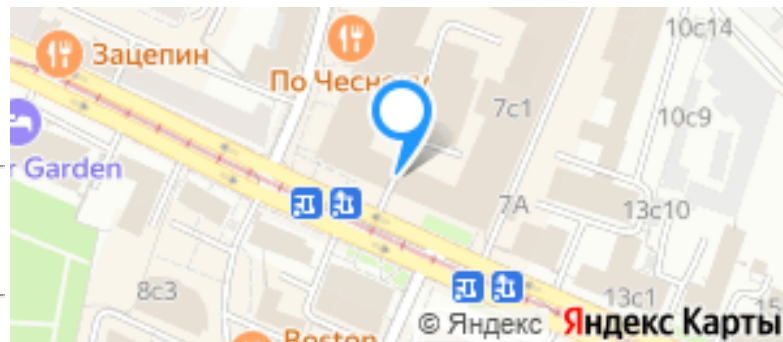
Город: Москва
Район: Центральный
Округ: район Замоскворечье
Налоговая: ГНИ №5 ЦАО г.Москвы
Тип здания: Бизнес-центр класс В
Вход: Пропускная система
Паркинг наземный: Охраняемый
Паркинг крытый: Нет

метро: Павелецкая 5 пешком
метро: Таганская 11 пешком
метро: Марксистская 14 пешком

Арендваемая площадь (м2): 1582
Арендваемая площадь (м2) от:

Арендная ставка
м2/в год: 32000
м2/в мес: 2667
в месяц : 4219194

Тип аренды: Прямая аренда
Налог: НДС включен
Включено в ставку: Операционные расходы
Планировка: Кабинетная
Комисс. для клиента: Без комиссии



Количество мокрых точек: 4
Готовность к въезду: Готово к въезду
Этаж: 5

БЕЗ КОМИССИИ!!!
Аренда офисного блока 1582 м2
5 минут метро Павелецкая
БЦ класса В
Лифты: 2 пассажирских, 1 грузовой.
Смешанная планировка: залы, кабинеты руководителей, переговорные,
оборудованная кухня, большая серверная, с/у.
С хорошим ремонтом
Высота потолка около 4х метров до армстронга
Большие окна, хорошее дневное освещение
Вентиляция
Кондиционеры и центральное кондиционирование
С мебелью
Паркинг (оплачивается отдельно)
Пропускной режим
КРУГЛОСУТОЧНЫЙ ДОСТУП
Охрана 24/7
Столовая на территории
НДС входит в ставку
Коммунальные платежи отдельно
Юридический адрес
ИФНС №5
Прямой договор аренды от собственника
Звоните с 9.00 до 21.00 без выходных
Лариса



